

PARIS, LE 17 JUILLET 2018

CESSION PAR UFFB DE SA PARTICIPATION DANS LA SOCIÉTÉ PRIMONIAL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT (PREIM)

L'Union Financière de France Banque (UFFB) annonce la cession de sa participation minoritaire de 30,3% dans la société Primonial Real Estate Investment Management (PREIM) au Groupe Primonial qui en est déjà l'actionnaire majoritaire.

Une plus-value nette de 86,96 M€

La cession de cette participation, détenue depuis 2011, valorise les 30,3% de titres PREIM à 90,96 M€ et assurera à UFFB une plus-value nette d'impôt sur les sociétés de 86,96 M€¹.

L'opération, constitutive d'une cession de participation dans une société de gestion de portefeuille, sera effective sous condition de l'autorisation préalable de l'Autorité des Marchés Financiers.

Cette cession sera comptabilisée en « gains nets sur autres actifs » au second semestre de l'exercice 2018 et sera donc sans impact sur le résultat d'exploitation.

Pour mémoire, la quote-part du résultat de PREIM consolidée dans les comptes d'UFFB par mise en équivalence était de 6,4 M€ sur l'exercice 2017.

A l'issue de l'opération, UFFB aura cédé l'intégralité de sa participation dans PREIM.

Cette cession est en ligne avec le plan stratégique d'UFFB. Son produit permettra de conforter sa mise en œuvre tout en consolidant une structure financière saine et en maintenant la politique habituelle de retour aux actionnaires.

Une collaboration toujours étroite entre les deux groupes

UFFB et le Groupe Primonial entendent consolider les partenariats historiques établis entre eux qui visent, notamment, la distribution par le réseau de conseillers d'UFF des SCPI de rendement commercialisées par le Groupe Primonial.

L'UFF en quelques mots

Créée en 1968, l'Union Financière de France est une banque spécialisée dans le conseil en gestion de patrimoine, qui offre des produits et services adaptés aux clients particuliers et aux entreprises. Sa gamme de produits, construite en architecture ouverte, comprend l'immobilier, les valeurs mobilières et l'assurance vie ainsi qu'un large éventail de produits destinés aux entreprises (plan d'épargne retraite, plan d'épargne salariale, gestion de liquidités à moyen terme, etc.).

L'Union Financière de France dispose d'un réseau dense présent partout en France et est composée de 1 500 salariés, dont plus de 1 200 dédiés au conseil.

Au 30 juin 2018, l'Union Financière de France compte 206 000 clients, dont 184 000 particuliers et 22 000 entreprises.

¹ Cette participation était détenue dans les comptes sociaux d'UFFB à la valeur historique de 250 K€

Union Financière de France Banque est cotée sur Euronext Paris Compartiment B
Code Euroclear 3454
Code ISIN FR0000034548.

Pour toutes informations complémentaires, veuillez prendre contact avec :

UFF

Karyn Bayle
Directrice Générale Déléguée
Tél : 01 40 69 64 47
karyn_bayle@uff.net

UFF

Françoise Paumelle
Directrice de la Communication
Tél : 01 40 69 63 75
francoise_paumelle@uff.net

PLEAD

Etienne Dubanchet
Relations Presse
Tél : 06 62 70 09 43
etienne.dubanchet@plead.fr

UNION FINANCIERE DE FRANCE BANQUE

32, avenue d'Iéna 75783 Paris Cedex 16 – T. + 33 1 40 69 65 17 – Service clientèle UFF Contact : 0805 805 809 – www.uff.net – Société anonyme au capital de 15 467 031,07 € – 473 801 330 R.C.S. Paris.